**ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Я, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: Российская Федерация, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданство: Российская Федерация, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_, проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащую мне КВАРТИРУ, находящуюся в городе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для чего предоставляю право вести от моего имени переговоры с потенциальными покупателями и иными лицами, заключать и подписывать соглашения о задатке, авансе, иные соглашения, предварительный договор, договор купли-продажи, вносить изменения и дополнения в договоры и соглашения, расторгать указанные договоры и соглашения, получить причитающиеся мне наличные деньги за продажу квартиры, представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в том числе в подразделениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Министерства экономического развития РФ, Инспекциях Федеральной налоговой службы России, администрации города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, организациях технической инвентаризации, у нотариуса, в нотариальной конторе, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов,

с правом передавать помещение и подписать передаточный акт, зарегистрировать необходимые права, заполнять (оформлять) документы, заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации все необходимые документы, в том числе заявления о государственной регистрации перехода права собственности, дополнительные документы, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, подавать заявления о приостановлении государственной регистрации, получать уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесения изменений в записи ЕГРП, внесения изменений в документы, оплачивать тарифы, сборы, пошлины с правом получения экземпляра договора купли-продажи квартиры со специальной регистрационной надписью, делать от моего имени заявления, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на \_\_\_\_.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть передоверены другим лицам.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснено.

Подпись:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Удостоверительная надпись нотариуса.***